

## CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
ANÁLISE ADMINISTRATIVA					
1	DOCUMENTAÇÃO				
1.1	Foi entregue o levantamento cadastral planialtimétrico contendo as interferências existentes no local com ART/RRT?				
1.2	Foi entregue o laudo de sondagem geotécnica do terreno com ART/RRT?				
1.3	Foi entregue levantamento florístico?				
1.4	Foi entregue manifestação técnica informando sobre a necessidade de licenciamento ambiental?				
1.5	Foi entregue o relatório de vistoria do terreno/edificação incluindo levantamento fotográfico?				
1.6	Foi feito levantamento cadastral das interferências existentes no local?				
1.7	Foi entregue a certidão de parâmetros urbanísticos (Geoportal)?				
1.8	Foram consultados órgãos de preservação (IPHAN ou qualquer outro órgão dessa natureza, se for o caso)?				
1.9	Foi entregue a lista mestra dos arquivos?				
1.11	As ARTs/RRTs são compatíveis com o escopo do projeto e têm os autores devidamente identificados?				
1.12	As pranchas estão numeradas de acordo com a lista mestra?				
1.13	A documentação está organizada por disciplina?				
1.14	Todos os arquivos digitais foram entregues em formato editável ou PDF vetorial, conforme previsto no edital ou termo contratual?				
1.15	Foi entregue declaração de cumprimento de normas técnicas assinada pelo autor do projeto (ANEXO I)?				
2	CONSULTAS				
2.1	Foi realizada consulta de interferência de redes elétricas junto à CEB?				
2.2	Foi realizada consulta de interferência de redes elétricas junto à NEOENERGIA?				
2.3	Foi realizada consulta de interferência de redes de água e esgoto junto à CAESB?				
2.4	Foi realizada consulta de interferência de redes de águas pluviais junto à NOVACAP?				
2.5	Foi realizada consulta de interferência de redes de telefonia?				
2.6	Foi entregue estudo de capacidade de fornecimento de energia elétrica pela NEOENERGIA?				
2.7	Foi entregue estudo de capacidade de fornecimento de água potável pela CAESB?				
2.8	Foi entregue estudo de capacidade de captação e escoamento de esgoto pela CAESB?				
2.9	Foi entregue estudo de capacidade de captação e escoamento de águas pluviais pela NOVACAP?				
3	ESTUDO PRELIMINAR				
3.1	Em caso de reforma: foi realizado e entregue levantamento cadastral da situação atual da edificação?				
3.2	Foi entregue o memorial descritivo (incluindo memorial de cálculo, se for o caso) assinado e com data?				

## CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
3.3	Foi emitida ART ou RRT desta disciplina?				
3.4	Foi entregue planta de situação?				
3.5	Foi entregue planta de implantação?				
3.6	Foram entregues os cortes de implantação?				
3.7	Foi entregue planta de cobertura?				
3.8	Foram entregues plantas baixas de todos os pavimentos?				
3.9	Foram entregues os cortes do projeto?				
3.10	Foram entregues as fachadas dos projetos?				
3.11	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA do responsável técnico?				
4	ANTEPROJETO				
4.2	Foi entregue o memorial descritivo (incluindo memorial de cálculo, se for o caso) assinado e com data?				
4.3	Foi emitida ART ou RRT?				
4.4	Foi entregue planta de situação?				
4.5	Foi entregue planta de implantação?				
4.6	Foram entregues os cortes de implantação?				
4.7	Foi entregue planta de cobertura?				
4.8	Foram entregues plantas baixas de todos os pavimentos?				
4.9	Foram entregues as plantas de layout?				
4.10	Foram entregues os cortes do projeto?				
4.11	Foram entregues as fachadas dos projetos?				
4.12	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA?				
5	PROJETO BÁSICO				
5.1	Foi entregue o memorial descritivo (incluindo memorial de cálculo, se for o caso) assinado e com data?				
5.2	Foi emitida ART ou RRT?				
5.3	Foi entregue o caderno de especificações conforme o decreto nº 92.100 de dezembro de 1985 e Portaria nº 2296 de 23 de julho de 1995 do MARE?				
5.4	Foi entregue planta de situação?				
5.5	Foi entregue planta de implantação?				
5.6	Foram entregues os cortes de implantação?				

## CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
5.7	Foi entregue planta de cobertura?				
5.8	Foram entregues plantas baixas de todos os pavimentos?				
5.9	Foram entregues as plantas de layout?				
5.10	Foram entregues os cortes do projeto?				
5.11	Foram entregues as fachadas dos projetos?				
5.12	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA?				
6	PROJETO EXECUTIVO				
6.1	Foi entregue o memorial descritivo (incluindo memorial de cálculo, se for o caso) assinado com data?				
6.2	Foi emitida ART ou RRT?				
6.3	Foi entregue o caderno de especificações conforme o decreto nº 92.100 de dezembro de 1985 e Portaria nº 2296 de 23 de julho de 1995 do MARE?				
6.4	Foi entregue planta de situação?				
6.5	Foi entregue planta de implantação?				
6.6	Foram entregues os cortes de implantação?				
6.7	Foi entregue planta de cobertura?				
6.8	Foram entregues plantas baixas de todos os pavimentos?				
6.9	Foram entregues as plantas de layout?				
6.10	Foi entregue a planta de forro?				
6.11	Foi entregue planta de paginação de piso?				
6.12	Foi entregue planta de acessibilidade/comunicação visual?				
6.13	Foram entregues os cortes do projeto?				
6.14	Foram entregues as fachadas dos projetos?				
6.15	Foram entregues detalhes de rampas e escadas?				
6.16	Foram entregues detalhes de áreas técnicas?				
6.17	Foram entregues detalhamento de áreas molhadas?				
6.18	Foram entregues os detalhamentos de esquadrias?				
6.19	Foram entregues os detalhes de pedras (bancadas e divisórias)?				
6.20	Foram entregues os detalhes gerais do projeto?				
6.21	Foi entregue projeto de canteiro de obras?				

## CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
<b>7</b>	<b>VERIFICAÇÕES GERAIS</b>				
7.1	A identificação dos arquivos está de acordo com os padrões da Novacap?				
7.2	Todos os arquivos digitais foram entregues conforme previsto no termo de referência/projeto básico e/ou edital?				
7.3	O carimbo (rótulo) dos projetos está de acordo com os padrões do Plano de Execução BIM (PEB) da Novacap?				
<b>8</b>	<b>PROJETO ARQUITETÔNICO</b>				
<b>8.1</b>	<b>CRITÉRIOS GERAIS</b>				
8.1.1	Foi entregue declaração de compatibilização dos projetos entre as disciplinas assinada pelos respectivos responsáveis técnicos (ANEXO II) acompanhada de seus respectivos relatórios de compatibilização?				
8.1.2	Foi apresentado em projeto o número de peças sanitárias, banheiros PCR, mínimo de vagas (incluindo idoso, PCR, bicicleta, moto, carro elétrico, CBMDF, embarque e desembarque, carga e descarga, táxi) exigidos pela legislação vigente?				
<b>9</b>	<b>APROVAÇÕES</b>				
9.1	O projeto possui a aprovação do Comando da Aeronáutica (COMAER)?				
9.2	O projeto possui a aprovação do Corpo de Bombeiro Militar do Distrito Federal (CBMDF)?				
9.3	O projeto possui a aprovação da Vigilância Sanitária (DIVISA)?				
9.4	O projeto possui a aprovação ou manifestação de enquadramento no Rito Especial na Central de Aprovação de Projetos (CAP)?				
<b>ANÁLISE TÉCNICA</b>					
<b>10</b>	<b>ESTUDO PRELIMINAR</b>				
10.1	Consta planta de situação do terreno com indicação do seu entorno imediato e acessos com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
10.2	Consta implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, cotas de amarração demonstrando recuos e afastamentos obrigatórios, cotas de nível, indicação de cercamento do terreno, indicação de áreas permeáveis, indicação de acessos, quadros de áreas, quadro de parâmetros urbanísticos, indicação de estacionamento com número de vagas, representação de curvas de nível) conforme a norma?				
10.3	Consta planta de cobertura com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, indicação dos cortes, projeção das paredes inferiores, direção das águas do telhado, calhas e rufos)?				
10.4	Consta(m) planta(s) baixa(s), por pavimento, com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, identificação dos ambientes com área, pé-direito e nível, indicação de subida de escadas e rampas, projeção da cobertura, indicação de cortes, indicação de fachadas, quadro de especificação de esquadrias, quadro de áreas) conforme a norma?				
10.5	Constam cortes da edificação, passando por pontos relevantes como: escadas, áreas molhadas, caixa d'água e áreas técnicas? Estão representados de acordo com a fase de projeto (contendo cotas de nível, altura de forro, altura da cobertura, informações da cobertura, altura da caixa d'água)?				
10.6	Constam elevações de todas as fachadas, acrescentando tabelas de acabamentos, incorporando as esquadrias definidas e demonstrando elementos relevantes da comunicação visual da edificação com o nível de detalhamento adequado?				

CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
10.7	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA?				
10.8	As pranchas com revisões foram entregues com amebas ou nuvens de revisão indicando onde houve alteração e com a lista de revisões preenchida no carimbo?				
<b>11</b>	<b>ANTEPROJETO</b>				
11.1	Consta planta de situação do terreno, indicando o entorno imediato e acessos com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
11.2	Consta implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, cotas de amarração demonstrando recuos e afastamentos obrigatórios, cotas de nível, indicação de cercamento do terreno, indicação de áreas permeáveis, indicação de acessos, quadros de áreas, quadro de parâmetros urbanísticos, indicação de estacionamento com número de vagas, representação de curvas de nível) conforme a norma?				
11.3	Constam cortes de implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto (contendo perfil natural do terreno, corte, aterro, cotas gerais demonstrando altura da edificação, soluções de acessos) conforme a norma?				
11.4	Consta planta de cobertura com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, indicação dos cortes, projeção das paredes inferiores, direção das águas do telhado, calhas e rufos)?				
11.5	Consta(m) planta(s) baixa(s) por pavimento com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, identificação dos ambientes com área, pé-direito e nível, indicação de subida de escadas e rampas, projeção da cobertura, indicação de cortes, indicação de fachadas, quadro de especificação de esquadrias, quadro de áreas) conforme a norma?				
11.6	Consta(m) planta(s) layout por pavimento permitindo o entendimento do funcionamento de cada espaço?				
11.7	Constam cortes de todos os ângulos necessários à perfeita visualização da edificação, passando por pontos relevantes como: escadas, áreas molhadas, caixa d'água e áreas técnicas? Representação de acordo com a fase de projeto (contendo cotas de nível, altura de forro, altura da cobertura, informações da cobertura, altura da caixa d'água)?				
11.8	Constam elevações de todas as fachadas, acrescentando tabelas de acabamentos, incorporando as esquadrias definidas e demonstrando elementos relevantes da comunicação visual da edificação com o nível de detalhamento adequado?				
11.9	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA?				
11.10	As pranchas com revisões foram entregues com amebas ou nuvens de revisão indicando onde houve alteração e com a lista de revisões preenchida no carimbo?				
<b>12</b>	<b>PROJETO BÁSICO</b>				
12.1	Consta planta de situação do terreno, indicando o entorno imediato e acessos com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
12.2	Consta implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, cotas de amarração demonstrando recuos e afastamentos obrigatórios, cotas de nível, indicação de cercamento do terreno, indicação de áreas permeáveis, indicação de acessos, quadros de áreas, quadro de parâmetros urbanísticos, indicação de estacionamento com número de vagas, representação de curvas de nível) conforme a norma?				
12.3	Constam cortes de implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto (contendo perfil natural do terreno, corte e aterro, cotas gerais demonstrando altura da edificação, soluções de acessos) conforme a norma?				
12.4	Consta planta de cobertura com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, indicação dos cortes, projeção das paredes inferiores, direção das águas do telhado, calhas e rufos)?				

CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
12.5	Consta(m) planta(s) baixa(s) por pavimento com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, identificação dos ambientes com área, pé-direito e nível, indicação de subida de escadas e rampas, projeção da cobertura, indicação de cortes, indicação de fachadas, quadro de especificação de esquadrias, quadro de área) conforme a norma?				
12.6	Consta(m) planta(s) de layout por pavimento permitindo o entendimento do funcionamento de cada espaço?				
12.7	Constam cortes de todos os ângulos necessários à perfeita visualização da edificação, passando por pontos relevantes como: escadas, áreas molhadas, caixa d'água e áreas técnicas? Representados de acordo com a fase de projeto (contendo cotas de nível, altura de forro, altura da cobertura, informações da cobertura, altura da caixa d'água)?				
12.8	Constam elevações de todas as fachadas, acrescentando tabelas de acabamentos, incorporando as esquadrias definidas e demonstrando elementos relevantes da comunicação visual da edificação?				
12.9	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU?				
12.10	As pranchas com revisões foram entregues com amebas ou nuvens de revisão indicando onde houve alteração e com a lista de revisões preenchida no carimbo?				
<b>13</b>	<b>PROJETO EXECUTIVO</b>				
13.1	Consta planta de situação do terreno, indicando o entorno imediato e acessos com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
13.2	Consta implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo norte, cotas de amarração demonstrando recuos e afastamentos obrigatórios, cotas de nível, indicação de cercamento do terreno, indicação de áreas permeáveis, indicação de acessos, quadros de áreas, quadro de parâmetros urbanísticos, indicação de estacionamento com número de vagas, representação de curvas de nível) conforme a norma?				
13.3	Constam cortes de implantação da edificação com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo perfil natural do terreno, corte, aterro, cotas gerais demonstrando altura da edificação, soluções de acessos) conforme a norma?				
13.4	Consta planta de cobertura com representação de acordo com a fase de projeto (contendo norte, indicação dos cortes, projeção das paredes inferiores, direção das águas do telhado, calhas, rufos, especificações dos materiais do telhado/cobertura, detalhes)?				
13.5	Consta(m) planta(s) baixa(s) por pavimento com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo norte, identificação dos ambientes com área, pé-direito e nível, indicação de subida de escadas e rampas, projeção da cobertura, indicação de cortes, indicação de fachadas, quadro de especificação de esquadrias, quadro de áreas) conforme a norma?				
13.6	Consta(m) planta(s) de layout por pavimento permitindo o entendimento do funcionamento de cada espaço?				
13.7	Existem cortes de todos os ângulos necessários à perfeita visualização da edificação, passando por pontos relevantes como: escadas, áreas molhadas, caixa d'água e áreas técnicas, representados de acordo com a fase de projeto para execução (contendo cotas de nível, altura de forro, altura da cobertura, informações da cobertura, altura da caixa d'água)?				
13.8	Constam elevações de todas as fachadas, acrescentando tabelas de acabamentos, incorporando as esquadrias definidas e demonstrando elementos relevantes da comunicação visual da edificação com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
13.9	Consta(m) planta(s) de forro por pavimento com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo norte, identificação dos ambientes com pé-direito e especificação do forro adotado)?				
13.10	Consta(m) planta(s) de paginação de piso com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo norte, identificação dos ambientes com nível e especificação do piso adotado, assim como a definição do início da paginação)?				

CHECKLIST DE ANÁLISE DE PROJETOS - DPR/DP - ARQUITETURA

VERSÃO: 001

OBJETO:

ENDEREÇO:

PROCESSO:

CONTRATO N°:

NOME DO PROJETO:

DATA:

OSe:

ANÁLISE N°:

ITEM	DESCRIÇÃO	SIM	NÃO	N/A	OBSERVAÇÕES
13.11	Consta(m) planta(s) de comunicação visual e acessibilidade interna com representação de acordo com a fase de projeto para execução (contendo o posicionamento das placas de sinalização de todos os ambientes assim como a representação dos elementos pertinentes a acessibilidade exigidos pela ABNT NBR 9050 vigente)?				
13.12	Consta detalhamento de áreas molhadas, esquadrias, rampas e escadas, bancadas e divisórias, assim como demais detalhes de elementos da edificação e de seus componenes construtivos em escalas compatíveis com representação de acordo com a fase de projeto para execução?				
13.13	Os projetos apresentados atendem à NBR 9050 vigente? (Checklist de acessibilidade - ANEXO III)				
13.14	Consta planilha de quantitativos ou lista de materiais contendo unidades e totais?				
13.15	Todas as pranchas estão assinadas e identificadas com nome, função e número do CAU/CREA?				
13.16	As pranchas com revisões foram entregues com amebas ou nuvens de revisão indicando onde houve alteração e com a lista de revisões preenchida no carimbo?				

CONCLUSÃO

14	CONCLUSÃO				
14.1	Os documentos técnicos essenciais à compreensão e execução da obra foram apresentados adequadamente?				

OBSERVAÇÕES:

- 1) Na análise dos itens deste checklist, todos aqueles que forem marcados como "NÃO" serão considerados como NÃO ATENDIDOS e deverão ser corrigidos pela CONTRATADA no prazo estabelecido no cronograma de elaboração de projeto.
- 2) Este checklist de análise de projetos tem caráter administrativo e técnico, destinando-se à verificação da existência e apresentação formal dos elementos essenciais à compreensão e execução de futura (s) obra (s).
- 3) Esta verificação não implica em verificação de concepção, checagem de dimensionamento, compatibilização ou soluções adotadas, sendo a responsabilidade técnica e legal inteiramente dos autores e da CONTRATADA, devidamente identificados em suas respectivas Anotações de Responsabilidade Técnica (ART) e/ou Registro de Responsabilidade Técnica (RRT).
- 4) CONTRATANTE e CONTRATADA deverão obedecer aos prazos estabelecidos no cronograma de elaboração de projeto.
- 5) Em caso de não cumprimento do cronograma de elaboração de projeto, a CONTRATADA será penalizada conforme estabelecido no Termo de Referência/Edital/Contrato.
- 6) Os prazos e número de análises estabelecidos no cronograma de elaboração de projeto serão contados para os casos de documentação pendente ou erro identificado pela equipe de analistas/fiscais da CONTRATANTE. Em caso de solicitação de melhorias de projeto ou pedido de correção de erro identificado somente após concluídas as análises previstas, a CONTRATADA não será penalizada.
- 7) A aplicação desse checklist observa normas técnicas, decretos, decisões e acórdãos elencados nos cadernos de especificações, memoriais descritivos, projeto básico e termo de referência referentes ao objeto contratado.